

Referat af generalforsamling i Søndervig Vandværk a.m.b.a.

Dato: 9. juni 2022
Sted: Søndervig Vandværk, Sønderbyvej 20
Referent: Bodil Stubkjær Jensen

Bestyrelsesformand Jens Hebroe bød velkommen til alle og takkede for det store fremmøde.

De fremmødte fik en kort rundvisning på det nye vandværk.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Peter Lambæk, som blev valgt.

Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, både via SMS og annonce i 3 aviser i området.

2. Beretning om vandværkets virksomhed 1/1 - 31/12 2021

Først vil jeg takke for ordet, rart at se så mange fremmødte her på vores nye flotte og top moderne vandværk, som inden længe kan tages i brug til forhåbentlig gavn og glæde for værkets forbrugere.

Årets nøgletal.

- Årets salg af vand blev på 186.517 m³ mod 152.226 m³ svarende til en stigning på 22,53 pct.
- Ledningstabet er i 2021 på 8,7 pct., som er en stigning på 4,8 pct mod 2020.
- Antallet af forbrugere er steget fra 2.456 til 2.914, som er netto tilvækst af 458 nye forbrugere hvoraf de 450 er fra Landia, velkommen til jer alle.
- Tilgangen bekræfter igen i år, at området i værkets forsyningsområde er i en rivende udvikling, og det derfor er vigtigt at værket er klar til at tage imod nye forbrugere.
- Årets overdækning blev på i alt kr. 540.430 mod en overdækning på kr. 2.483 i 2020.
- Værkets nye daglige forretningsfører Bodil Stubkjær, vil senere komme nærmere ind på det endelige regnskab for 2021.

Årets resultat betyder, at saldoen pr. 31 december 2021 lød på 7,2 mil., som gør, at værket står særdeles stærkt rustet til at klare fremtidens opgaver.

Analyseresultater.

Der er i løbet af året udtaget prøver i henhold til drikkevandsbekendtgørelsen ved boringer, afgang vandværk og andre tilfældige steder i værkets forsyningsområde. Ingen af prøverne har givet anledning til bemærkninger, som bekræfter, at vi igen i år lever op til værkets prioritet nummer 1, at levere rent vand af høj kvalitet til værkets forbrugere.

Henvendelse fra forbrugerne.

Der har ikke været nogle henvendelser fra forbrugerne, der ikke kunne afklares eller løses ud fra gældende vedtægter, vandregulativet for RSK-kommune og sund fornuft.

Af større aktiviteter i 2021 skal nævnes

- Lalandia
- Nyt Vandværk
- Installation af fjernaflæste målere step 2.

Lalandia.

Som tidligere nævnt har vi budt velkommen til mange nye forbrugere i 2021, og alene 450 kommer fra Lalandia. De sidste huse blev afleveret i december 2021, og i dag åbner centeret på Søndervig Vandværks generalforsamling, det kan man da kalde timing. Jeg vil gerne på Søndervig Vandværks vegne takke alle involverede parter, og ikke mindst Lalandia for yderst godt samarbejde gennem hele etableringsfasen. Vi glæder os til det fremtidige samarbejde.

Nyt Vandværk.

Kære generalforsamling, kære andelshavere i har ved selvsyn set resultatet af beslutningen på generalforsamlingen tilbage i 2020, hvor bestyrelsen bad generalforsamlingen om godkendelse af ny masterplan, der blandt andet indeholdt godkendelse til at opføre nyt vandværk.

Baggrunden for denne indstilling kender vi alle, så det skal vi ikke bruge tid på i aften. I stedet for skal vi glæde os over resultatet, som betyder, at Søndervig Vandværk i dag fremstår som et topmoderne vandværk med den sidste nye teknologi og materiel i nye miljørigtige lokaler, klar til at levere nuværende og nye forbrugere frisk vand af høj kvalitet. Dette kommer til at ske via fire nye boringer, hvor de to snart tages i brug. Boringerne er også etableret med den sidste nye teknologi og materiel, så risikoen for forureninger er minimal.

Jeg vil samtidig gerne informere om, at budgettet for hele projektet i skrivende stund ser ud til at holde, hvor værket er 95 pct færdig. Det er sket via tæt samarbejde i bestyrelsen, og ikke mindst med leverandørerne. Konklusionen er at opførelsen af det nye vandværk er gået rigtig godt, og jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke leverandører, rådgivere og håndværkere for godt samarbejde. Ingen nævnt ingen glemt.

Installation af fjernaflæste målere step 2

Som nævnt de sidste 2 år, har der været en del henvendelse fra forbrugere og udlejningsbureauer vedr. fjernaflæste målere, så det vil være muligt at aflæse vandforbruget når lejerne forlader huset.

Det er med stor glæde, at kunne informere om, at vi netop efter pinse har påbegyndt installering af fjernaflæste målere i forsyningsområdet. Hele Lalandia er etableret med nye målere 2021, og vi forventer at være færdig med step 2 i løbet af efteråret 2022, så aflæsningen kommer til at ske elektronisk i hele forsyningsområdet for 2022.

Når vi er færdige med installationen, vil forbrugerne blive tilbudt adgang til en forbruger portal, hvor man vil kunne følge forbruget i det enkelte hus online, modtage alarmer via sms/mail ved unormalt højt forbrug osv.

Øvrige aktiviteter i 2021.

- Vi har indgået samarbejde omkring opmåling og indrapportering til LER med GEO partner.
- Fast aftale med Søren Knudsen omkring større anlægsopgaver.
- Vagt og beredskabsplan ved brud med lokale samarbejdspartnere.
- Løbende renoveringsopgaver af ledningsnettet

Afslutning

Min beretning lakker nu mod enden.

Tak til bestyrelsen for godt og konstruktivt samarbejde i det forgangne år. Jeg ser frem til et lidt mindre hektisk år i 2022.

Speciel tak til vores nye Ernst - Bodil Stubkjær, som er tiltrådt som værkets nye daglige forretningsfører. Velkommen ombord, vi ser frem til det fremtidige samarbejde.

Stor tak til vores driftsleder Jes Olsen, som har været en uvurderlig hjælp for bestyrelsen ved alle de føromtalte opgaver, og ikke mindst etablering af det nye vandværk. Jeg tror faktisk ikke der har været en dag, hvor vi ikke har talt sammen pr. telefon eller haft kort møde på værket, for at sikre at alt kørte som planlagt.

Også tak til værkets tidligere driftsleder Svend Erik Schultz, som fortsat påtager sig opgaver af forskellig art. Det er spændende, interessant og ikke mindst underholdende, når du og Jes taler om ledningsnettet og gamle dage ved vores bestyrelsesmøder.

Vores masterplan er nu sat godt i søen som betyder, at vi uden problemer vil være i stand til at indlemme nye forbrugere, og eventuelt søge samarbejde med andre forsyningsselskaber til gavn og gevinst for andelshaverne i Søndervig Vandværk. Herfra skal der lyde et stort velkommen til Lalandia, og ikke mindst de ca. 450 nye forbrugere.

Med disse ord giver jeg ordet tilbage til dirigenten.

Jens Hebroe
Formand

Der blev stillet et spørgsmål til formanden, om udgiften på de udskiftede elektroniske målere blev sendt videre til forbrugerne. Dette kunne formanden afvise, da Vandværket betaler for disse.

Desuden blev der stillet et spørgsmål til formanden, om vi havde tænkt på solceller på taget af vandværket, for at kunne være selvforsynende af strøm i en vis grad. Formanden svarede, at dette ikke var planlagt på taget, men bestyrelsen påtænker at opstille solceller på et stykke jord der bliver opkøbt til formålet for at opfylde BNBO.

3. Det reviderede regnskab for året 2021 samt balance pr. 31/12 2021

Bodil Stubkjær Jensen gennemgik det reviderede regnskab.

Resultatopgørelsen blev gennemgået, og da vandværket, jf. lovgivningen, er underlagt et hvile-i-sig-selv-princip er resultatet 0 kr. Årets overdækning i 2021 lyder på 540.430 kr. Dette skal bl.a. bruges til at renovere veje det næste år.

Gennemgang af balancen viste at overdækningen ("egenkapitalen") udgør i alt 7.216.841 kr.

Der var ingen kommentarer til regnskabsaflæggelsen og regnskabet blev godkendt.

4. Budget og takstblad for 2022

Bodil Stubkjær Jensen gennemgik budget for 2022, som viser en overdækning på 174 tkr. Budgettet blev godkendt.

Takstblad for 2022, der er godkendt af kommunen, blev ligeledes fremvist. Der var ingen kommentarer hertil.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt suppleant

Efter tur afgik Peter Lambæk, Søren Jespersen og Ole Roed Rasmussen. Alle modtog genvalg.

De tre blev valgt.

Suppleant er fortsat Claus Bødtker

6. Valg af statsaut. Revisor

Bestyrelsen foreslog Beierholm, der blev valgt.

7. Behandling af forslag fra bestyrelsen eller andelshaverne

Ingen indkomne forslag

8. Eventuelt

Bestyrelsen opfordrede alle til at gå på hjemmesiden og få tilmeldt det rigtige telefonnummer til SMS samt at få tjekket oplysningerne.

Det vil også være disse informationer vi vil bruge, når de nye målere kan hjælpe os med at informere om evt. frostsprængning eller anden lækage.

Herudover ingen bemærkninger.

Dirigenten takkede for god ro og orden og gav ordet til formanden.

Formanden takkede ligeledes for god ro og orden samt for fremmødet. Han rettede også en tak til dirigenten, der ledte os godt gennem generalforsamlingen